

Regnskab 2024/2025

Flyvervej 5

Afd. 02-56



Afdelingens overskud: 111.823 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-30.128	Underbudgetteret til nettokapitaludgifter.
Offentlige og andre faste udgifter	90.774	Større besparelse på ejendomsskat og på afdelingens elektricitet.
Variable udgifter	-19.932	Renholdelse og lokaleomkostninger udviser en højere udgift end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-3.706	Der er en mindre underbudgettering på ydelser af lån.
Andre ekstraordinære udgifter	-5.172	Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt.
Renter	75.504	Der var budgettetet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%
Andre ordinære indtægter	1.376	Indtægterne fra udlejning af møde- og selskabslokaler er lidt højere end budgetteret.
Ekstraordinære indtægter	2.738	Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	368	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	111.823	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 02-56 Flyvervej 5

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Møllevangen & Storgaarden	Flyvervej 5
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd56@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	1.984.128	1.954.000	1.990.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	409.226	500.000	440.000
114-119	Variable udgifter	285.932	266.000	273.000
120-124	Henlæggelser	1.068.920	1.070.000	969.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	519.877	511.000	610.000
Udgifter i alt		4.268.083	4.301.000	4.282.000
140	Årets overskud	111.823	0	0
Udgifter i alt		4.379.906	4.301.000	4.282.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	3.686.168	3.610.000	3.633.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	693.738	691.000	649.000
Indtægter i alt		4.379.906	4.301.000	4.282.000

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	59.566.951	58.319.890
305-307	Omsætningsaktiver	9.760.225	9.587.971
310	Aktiver i alt	69.327.177	67.907.861
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	9.317.629	9.223.233
408-416	Langfristet gæld	59.583.574	58.338.546
418-425	Kortfristet gæld	425.974	346.082
430	Passiver i alt	69.327.177	67.907.861

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

